

Lägenhetsreoveringar / Fönsterreovering /Fönsterbyte

Det är många som vill reovera eller byta ut fönster sin nyförvävade bostadsrätt, men det finns några saker man som boende måste tänka på innan man börjar riva och göra nytt.

Om reoveringen innebär en väsentlig förändring av lägenheten, ingrepp i bärande konstruktion eller ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme, gas, vatten eller ventilation krävs oftast styrelsens godkännande innan förändring får ske.

För att ansöka om tillåtelse för väsentlig ändring i lägenhet skall en skriftlig ansökan ställas till styrelsen för bostadsrättsföreningen

Vid alla former av lägenhetsreoveringar skall grannarna aviseras om vem som reoverar och hur länge reoveringen väntas pågå via ett anslag i entrén.

ANSÖKAN om tillstånd för ändring av lägenhet

1. Bostadsrättshavare

Förnamn, efternamn	Pers.nr
Utdelningsadress	Telnr. Dagtid
Postnr	Mobilnr

2. Lägenhet

Fastighetsbeteckning	Gatuadress	Nr	Lgh.nr	Antal rum/toaletter
----------------------	------------	----	--------	---------------------

3. Föreslagen åtgärd

I lägenheten önskar jag göra följande ändringsarbeten/åtgärder. Beskrivs i text och kompletteras med en ritning.

Entreprenör som anlitas att utföra det huvudsakliga arbetet	Org.nr
---	--------

4.

Omfattning

- 4a. Ändringar innefattar våtrum Ja Nej
Entreprenör innehar gällande våtrumscertifiering Ja Nej
- 4b. Ändringar innefattar förändring av planlösning Ja Nej
- 4c. Ändringar innefattar håltagning i bärande väggar/konstruktion Ja Nej
- 4d. Bygghandlingar, ritningar m.m. bifogas Ja Nej
- 4e. Bygganmälan bifogas Ja Nej

Kvalitetsansvarig person och företag	Org.nr
--------------------------------------	--------

5. Underskrift och försäkran

Härmed försäkras att arbetet kommer att utföras på ett fackmannamässigt sätt och i enlighet med gällande lagar och förordningar.

Vid ingrepp i våtrum och/eller bärande väggar/konstruktion ombesörjes en protokollförd slutbesiktning av auktoriserad besiktningsman.

Ort & datum	Bostadsrättshavarens underskrift
-------------	----------------------------------

6. Beslut

Ansökan <input type="checkbox"/> Beviljad den _____ <input type="checkbox"/> Avslagen den _____	
Skäl till avslag	
Ort & datum	Ansvarig/Brf.